

住まいづくりの熱量

常日頃は大変お世話になっております。
今年も残すところあとわずかとなりました。弊社としましては41年+1年目（41周年）のとしも終わろうとしており、昨年の40周年イベントがついにこの間に思い出されます。
このように今年も皆様から支えていただき生かされてきたのだと、感謝申し上げます。次第でございます。
迎える新しい年も感動ある住まいづくり「千人鮮色」を実践して参りたいと思っております。

先日、ドクターをしている友人と話す機会がありました。久しぶりに会ったこともあり話に花が咲きましたが、その中で帰納（きのう）法が演繹（えんえき）法かとの話になりました。医療における研究には、後ろ向き研究と前向き研究というものがあり、後ろ向き研究とは過去の似通った症例を集めて、それらに共通した特徴があるのか検証する、いわば帰納法的方法。そこからある仮説が導き出せそうであれば、汎用性があるのか、条件を揃えた症例を集めて仮説通りの結果となるか検証していく、いわば演繹的方法にて「前向き」研究を行うそうです。（但し人体実験にならないよう倫理的な正当性は厳重に審査が事前に行われる）視点を変え数学の世界を見ると美しくとてもシンプルな公式を目にします。
その式にひとつの数値を入れると答えが導き出されます。それは例外なく完成された数式で演繹法です。しかしその数式にたどり着くまでには帰納的な着想があったのではないのでしょうか。

このように帰納法と演繹法の繰り返し。具体性から全体性への飛躍。導き出そうとするひとつの法則を目指すことがあります。
一方日常に目を向けると答えのない出来事が多々あります。この中からも共通項を見つけようとすることは意味がありますが、ひとつの枠で捉えようとするには限界があるようにもみえます。
帰納法と演繹法。このふたつに想いを巡らせていると、全く次元の異なる「熱量」という言葉が思い浮かびました。

公式や規格品には収まらないお客様ひとりひとりの個性に答え、それ以上のご提案をすること。同じ年代で同じ職業で同じ家族構成でも、ひとりひとり顔や表情が違うようにその方の個性もそれぞれです。誰にでも満足をしていただける法則を導き出したい欲求とは別に、この「熱量」というキーワードは私の中でとてもしっくりきます。

それは「楽しさ」に変わる原石とも言えるのではないのでしょうか。
住まいづくりはモノをつくっているようで、「楽しさ」というプロセスをつくっていると感じます。学生時代にある先生が「クライアントはコンセプトの中に暮らす」というフレーズを言っていたのを思い出します。プロセスが楽しければ楽しいだけ、お住まいでの生活も豊かなものになると思います。
わたしたちはお客様ひとりひとりの個性を、私たちの技術と「熱量」を持って社員一同、「千人鮮色」を実践してまいりたいと思っております。
末筆になりますが、皆様のご家族の上に益々のご多幸があることを祈念いたします。どうぞ今後ともよろしくお願い申し上げます。

千人鮮色サイクル

高田グループは材木店からスタートし、現在は住宅・一般建築・リフォーム・不動産と、お住まいに関する様々なサービスをご提案しております。建築事務所の41年の歩みと共に、おかげさまで2000件を超える築緑様にお世話になってきました。
長い時の経過で家族構成やライフスタイルが変化してくる中、お住まいの役目も変わって参ります。
それぞれのライフステージに合わせたお住まいのステップアップ「千人鮮色サイクル」をご提案できますように、グループ会社の総合力を順次強化して参りたいと思っております。
今後とも変わらぬご愛顧のほど、よろしくお願い申し上げます。



株式会社高田建築事務所
代表取締役社長
高田清之介

第25回建築作品 新潟県賞「優秀賞」受賞

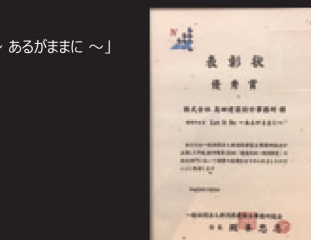
新潟県建築士事務所協会主催の平成28年度「第25回建築作品新潟県賞」にて「Let It Be ～あるがままに～」が優秀賞（住宅部門）を受賞しました。

「建築は景観がつくる！」とも言います。そして、「つづられた建築がまた新しい景観をつくる」からです。

分譲土地は四角四面の方が整形であり価値があると思いがちですが、不整形土地は個性ある土地は個性豊かな建築を導いてくれます。その一例が三角地です。

一般的には敬遠されそうな土地ですが、むしろあるがままに形作ると面白いものでもあります。三角形は、端にあることが多く（周囲は開放的であり、家々の圧迫感が少なくなる）モットーのひとつで、三角形の三辺に平行にあるがままにプランニングすると躍動感が生まれます。また、土地の二ツチを生かしたプランニングは、外と内をつなぐ豊かなスペースを演出してくれます。

さらに「三角形の五心」の意味合いを含めて配置して図面化すると、それぞれの部位があるべき層場所に納まるから不思議でもあります。むしろ積極的に不整形の土地に挑戦することを通して、あるがままに建築行為を触発してくれることを祈りません。Let It Be ……あるがままに！



高田建築事務所 リフォーム部 Reforme

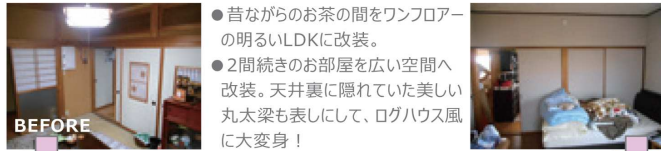
家に合わせて暮らすのではなく、
自分らしい暮らしのために
家を変身させましょう



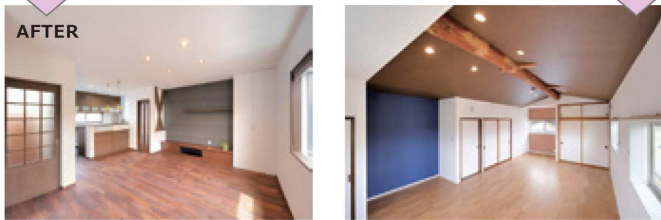
時を経て「愛着のある巣舞」(住まい)
これからも未永く築縁様と共に暮らすために、
そして安心・安全な巣舞をお届けするために。
室内のリフォームから、外壁のお化粧、お庭のことまで。
相談やお見積りは無料です。お気軽にご連絡下さい！

今年もたくさんのご依頼をいただきまして、本当にありがとうございました。
今回はその中から実際にリフォームされたお巣舞をご紹介します。

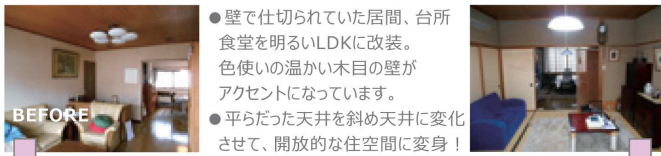
Ku様DATA (長岡市・工事期間 3.5ヵ月)
お若いご夫婦の新居のために既存住宅の内外・改装工事を行いました。
テーマは「祖父母からの「想いの再生」」



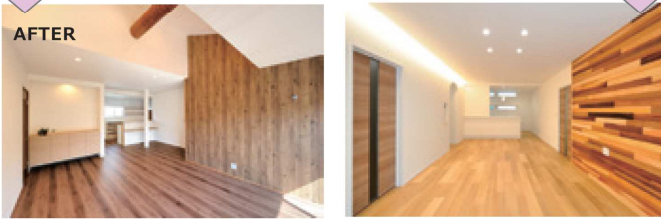
- 昔ながらのお茶の間をワンフロアの明るいLDKに改装。
- 2間続きのお部屋を広い空間へ改装。天井裏に隠れていた美しい丸太梁も表しにして、ログハウス風に変身！



Ko様DATA (長岡市・工事期間 5.5ヵ月)
3世帯住宅のフルリノベーションです。テーマは「想いの伝承」



- 壁で仕切られていた居間、台所、食堂を明るいLDKに改装。色使いの温かい木目の壁がアクセントになっています。
- 平らだった天井を斜め天井に変化させて、開放的な住空間に変身！



高田建築事務所 不動産部 (株)フォレス・タカダ

宅地建物取引業
免許番号 新潟 (7) 3591号



土地やお住まいのリサイクル。
そろそろ考える時かもしれません。さて、どうする？

今住んでいる家や土地を
「売りますか?」「貸しますか?」
「土地」があるのに活かしていない...
そもそも「不動産」ってむずかしい...



「暮らしの変化」は必ずやってくるものです。
今住んでいるお住まいや土地の
活用方法もいろいろ！
タカダらしいご提案をいたします。
お気軽にご相談下さい。
土地や建物の現況をお調べいたします。



フォレス・タカダ 不動産情報 長岡市で注目の分譲地！も多数 販売・仲介している売土地は「建築条件付」場合があります。(建築の設計・施工：㈱高田建築事務所)

長岡市東新町1
【築25年の巣舞】
現在、築縁様から
売却のご相談を賜っております。
2世帯がゆったり暮らせる巣舞、立地条件もGood！
近日、購入者募集を行う予定です！

クロスタウン旭岡

交通アクセスも良く、小・中学校も隣接。
商業施設も続々とオープン！住環境に最適な、新しい街
並みの誕生です。(建築条件付き)

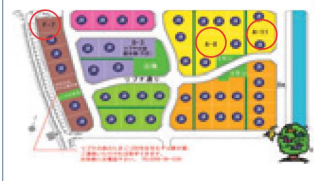
- 20街区 (2区画)
4-1 ￥10,263,462円・63坪
4-2 ￥10,774,082円・63坪(角地)
- 21街区 (2区画)
3-4.5 ￥9,196,000円・60坪
10-1 ￥9,971,610円・60坪

リプチの森

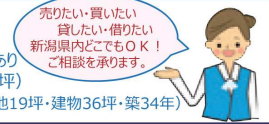
摂田屋の街なかに広がる、緑豊かな住宅地です。
(建築条件付き)

- A-8 ￥14,800,000円・92坪
- A-11 ￥10,783,500円・61坪
- F-7 ￥9,371,200円・58坪

- 第1種住居地域 ■ 地区計画あり
- 上郷小学校区・宮内中学校区



- 長岡市摂田屋5 売土地 ￥388万円 (36坪)
- 長岡市新町1 売土地 ￥500万円 (24坪)
- 長岡市宮内1 売土地 ￥700万円 (66坪) 建築条件あり
- 小千谷市 売店舗 (鉄骨造) ￥4,800万円 (建物200坪)
- 長岡市宮内2 中古住宅 (鉄骨造3F) ￥800万円 (土地19坪・建物36坪・築34年)



Nagaoka 築縁会2017 長岡

2月4日(土)・2月5日(日)の2日間
第18回長岡・築縁会が開催されました。

私たちはこの築縁会を「スタートサービス」の始まりと位置づけています。
お住まいになられてから、少し時間が経つと弊社にアンケートが届きます。内容は時には嬉しいご指摘もいただきますが、殆どの方が「満足しております」や「思った以上の空間になった」とアンケートの中に、まさに感動空間が描かれています。私たちの励みになるお言葉です。
当築縁会ではこのアンケートと共振して、実際の空間の中で「我が家の住まい方自慢」を語って頂けるとありがたいです。
～「築縁会通信」より～



Niigata 築縁会2017 新潟

8月20日(日)、第19回新潟・築縁会が
藤塚浜で開催されました。

今年も総勢200名を超えるにぎやかな会でした！
数年ぶりに「宝探し」が復活し、大人も子供も夢中で宝を探していました！
他にもバーベキュー、緑日、スイカ割り、餅まきなど内容も盛りだくさんで、会場は大いに賑わいました！
また来年の築縁会でお会いできることを楽しみにしています！





築舞るメッセージ2017 住宅見学会 & ミニイベント



2016年12月から2017年11月末までに行われた「築舞るメッセージ」は、計38回でした。どの回も築縁様の想いが満ちあふれ、ご来場いただいた方にも、「築舞への想い」や「アイデア」に感動していただけたのではないのでしょうか。新しい「縁」が生まれる場所となるように、楽しく、感動できる見学会を目指し、スタッフ一同頑張ります。ご協力いただきました築縁様、本当にありがとうございました！

築縁様 voice

「お客様アンケート」にお寄せいただいた感想から一部抜粋してご紹介します。

- 対応いただいた営業・設計・現場監督のモチベーションが高い。非常にやりがいを感じている印象だった。(S様)
- 想像以上に素敵な築舞になりました。住み込むほどに輝く家にしていきたいと思います。(N様)
- 素人からのスタートでしたが、スタッフ皆様の提案により、住みやすく居心地の良い家が完成しました。私たちの子供が家作りをする事があればオススメしたいと思っています。(A様)
- 何回も丁寧に話しを聞いてもらい、図面を描いてもらいました。じっくり時間をかけて間取りを決められたことが一番良かったです。土地購入やローンの相談もできたことも決めた理由の1つです。(S様)



753 慈しむ家



755 PROJECT ZERO



754 プリンセスたちの秘密の城



752 「わ」modern house



751 共に住み継ぐ家



750 Reflection



749 Toy's master



748 色彩の家



747 太陽さんとあそぶ家



746 Classic Island



745 TRYアングルム



744 小さな森の木のぼりハウス



743 North Patio



742 ラ・ラ・ラharmony



742 un limited L



741 ENGAWAの家



740 わが家は、本とねこ日和



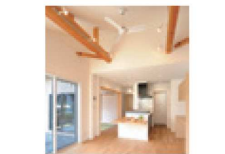
739 コージースックと星空スック



738 地球の床



737 ダブルBath



736 Formation“L”



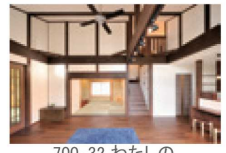
735 Kids Resort



734 放題紙の家・パネル展



733 Slow Living



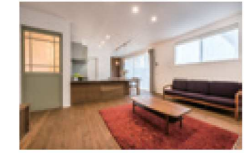
700-32 わたしの Japanese-STYLEへようこそ



700-31 シチュエーション・バラエティ



700-30 Shield House



700-29 Skyキッチン



700-28 Connection roof



700-27 N-CUBE



700-27 VUCA



700-26 Bibliotheca



700-25 Hugする暮らし



700-24 Rhythmic 4



700-23 新潟営業所・床暖房体感会



700-22 Treasure Hunt にでかけよう



700-21 真っ赤なアジア



700-20 Corner site. Corner window. Corner line

一般建築 General construction
店舗・事務所・福祉施設etc

2016年 美容室
12月 「Coiffure A DAY」

2016年12月1日、見附市今町にオープンしました。国道8号線沿いに建つ喫茶店を美容院に改装しました。公衆電話を使っていたころの電話ボックスをそのまま活かし、お客様のコート掛けに。照明器具もそのまま使って、レトロモダンな雰囲気生まれ変わりました。1階部分は落ち着いた空間に。中2階は白を基調に明るく、少し浮いたような空間から外を眺め、優雅に施術を受けることができます。★Coiffure A DAY★見附市今町5-43-27 TEL : 0258-94-5559



2017年 亀田キリスト教会
5月

「地域に開かれた教会に」... 教会が、祈りの場所としてだけでなく、心休まる、地域の方の居場所となるような空間づくりを目指しました。コンセプトは、「ホッとする教会」。礼拝堂の中心に立つと、前後左右に加えて斜め方向にも広がる視界。祈りの空間は、勾配を活かした吹抜けとすることで、皆が気持ちよく集まれる空間に。亀田元町に、穏やかに佇む「ホッとする教会」が完成しました。



2018年 特別養護老人ホーム
4月 ケアガーデン新幸
竣工予定 (社会福祉法人 見附福祉会様)

見附市の新潟県中部産業団地内に、広域型の特別養護老人ホーム(60床)が2018年4月にオープンいたします。施設も入所者1人1人にとっての「楽舞」であるというお客様の想いから、広大な敷地の中における施設の外観は、住宅が集まって街並みを造り出すような平屋のデザインとしています。内部では共同リビングから中庭の植栽越しに隣のユニットの生活を感じられ、集まって暮らす中で自然な交流が生まれやすいプランとなりました。



メディア掲載 Media 住宅関連雑誌への掲載
築縁様には、取材・撮影に快く応じていただき、ありがとうございました。

4月 建築ジャーナル
4月号

住宅や店舗以外にも福祉・医療施設、教会堂、幼稚園・保育園、まちづくりメディカルパーク、美術館ギャラリー・オフィスという多岐にわたる作品を紹介いただきました。



7月 建設工業新聞
7月3日

新潟営業所が紹介されました。当社のモットーである「千人鮮色の家づくり」そして「間知(まぢ)づくり」をご紹介いただきました。



7月 ハウジングKomachi
2017夏・秋号

巻頭特集「充実リビングで気ままな生活」では全6ページにわたり「樹と暮らす白い家」が紹介されています。「Skyきゅん」は、LDKの中心にコの字型に配置されたオーダーキッチンが目を引き素敵なお住まいです。



10月 住まいnet新潟
Vol.24

昨年竣工した「真つ赤なアジア」が掲載されています。5層構造が導かれるまでのお話や斜めのプランに至るエピソードも掲載されています。



11月 Sumica2018
Vol.24

昨年竣工した「Hear the wind sing」が掲載されています。ご夫婦の「お気に入り」がシンプルなお空間にバランス良くちりばめられた素敵なお住まいです。



各種イベント Various events

年末2018年の住宅展のお知らせ・2017年の各種イベント参加・長岡火花

2018年 4月 見附 ウェルネスタウンみつげ住宅展

【住んでいるだけで、健やかに幸せになれる街】「ウェルネスタウンみつげ住宅展」が2018年4月に開催予定です。現在は土地造成も着々と進行し、いよいよ「健康(けんこう)な楽舞」づくりの始まりです。無電柱化された美しい街並み、プロムナードの設置、循環式の小川が流れ、全区画の98%が角地で、陽当たりや風通しも良好。誰もが願う「健やかに、幸せに」。そんな願いを形にした楽舞は、来年春に誕生します。お楽しみに！



2018年 4月 新潟 天野エルカール 住宅展

【アウトドアと暮らす住まい】2018年4月開催予定の「天野エルカール住宅展」の楽舞づくりが進行中です。有名アウトドアメーカーのsnow peak(スノーピーク)とコラボレーションした魅力的な住環境が、住人同士のコミュニティを促す仕組みとなっている「新しい街づくり」も必見です！弊社の楽舞は、公園に隣接した立地を活かしながら、アウトドアを楽しめる住まいになっています。Facebookで随時、工事の進行状況もUP中です！



8.3 長岡 長岡まつり大花火大会「ハスピアス超大型スターマイン」「千人鮮色2017」今年も打ち上げました！

花火のメインテーマは今年も「千人鮮色(せんにもんせんしよく)」。キャンパス見立てた夜空に、お客様が思い思いに色彩を加えて、夢を掛けて楽舞への願いを叶えてほしいと、願いを込めて打ち上げいたしました。スマイルの花火は見えましたか？



11.5 長岡 「福祉・介護・健康フェア」2017参加

長岡市・アオーレ長岡で開催された「福祉・介護・健康フェア2017」に初参加いたしました。タカダも多くの福祉施設をお手伝いしておりますので、今回はパネル展示でPRです。当社会長の高田清太郎もセミナー講師として参加しました。『介護と住まい、福祉とまちづくり～介護は楽しく～』と題し、株式会社ホームギング会長 山上 洋子さんと介護についてお話しさせていただきました。



7.8-9 新潟 集まれ新潟のトキっ子たち！ 新潟は初開催！初参加！「トキっ子 子育て応援フェア2017」参加

今年は新潟市でも開催されて、新潟営業所も初参加！子ども達に好評のダンボールロケットや、木のうちづくり、「ぼくわたしの夢のいえ」のパネル展示を行い、どれも大盛況！なんと2日間で350組以上のお客様にお立ち寄りいただきました。

ダンボールロケットはお子さまの絵をエネルギーにして発射準備完了！



11.4-5 長岡 長岡は今年もこだわり楽舞のパネル展示や、木のカレンダーのプレゼントなどで子育て世代ファミリーへPRです。

チビっ子達は毎年大人気の「木製プレートお絵かき」で楽しんでもらい、タカモクスタッフが作るアートバルーンをもらってニコリ♪



一生懸命にお絵かき中！素敵な夢を描いてね♪

4.1 新潟 「住まいnet新潟 ラウンジ」に参加しています。

タカダも登録ビルダーです。2017年4月から始まった「住まいnet新潟ラウンジ」SHS鳥屋野店の店内に設けられた新潟で「こだわりの住まいづくり」を広げるための情報をお届けするカフェスペースです。家づくりを始めようかなと思っている方ももちろん、家作りはまだまだ...なんていう人も、お気軽にお立ち寄りください。ご相談はホームページからご予約できます



「楽舞の通信」に掲載致しました情報は、当社のホームページに、より詳しくUPされております。随時更新しておりますので、タカダの「今」を知っていただけたらと思います。ぜひご覧ください！

「#高田建築事務所」をつけて我が家のこだわり自慢を投稿しよう！