



contents

空気をつくる	02
Blogから振り返る1年	03
巣舞るメッセージ・住宅見学会2020	16
竣工のご紹介 ―各種建築―	17
リフォーム部 リフォーミー	18
不動産部 (株)フォレス・タカダ	19
リフォーム研究所 リフォームあれこれ	20
築縁様の声	21

空気をつくる

猛威を振るう新型コロナウイルス。今年の出来事の象徴で、今も私たちの生活に影響を及ぼしています。昨年の暮れにオリンピックを楽しみにしていたときには想像もしていませんでした。私たちの業界も影響を受け、一時は設備機器の部品サプライが止まり現場が停滞。それでも時間が経つにつれ徐々に回復し、緊急事態宣言が解除されてからはお住まいを考えられている方が増えてきましたが、この冬にどのように感染拡大するか予断を許さない状況が続きます。

企業活動の在り方も変わりました。完成見学会では換気やマスク着用はもちろん完全予約制に変わり、打合せ室にはスタッフ大工がつくったオリジナル飛沫シールドを設置するなど対応に追われました。経済活動再開とコロナ対策、ウィズコロナが今後も続く準備が必要です。

そのような状況下でも、今年度は新築・リフォーム合わせ約130件のお引渡しになりそうです。このように、お住まいづくりのお手伝いをさせていただけたことに感謝申し上げます。在宅時間が増えた昨今、新築・リフォームを通して心が豊かになるきっかけになればと願っております。

さて、最近「心理的安全性」という言葉を耳にすることが増えました。この言葉の背景を知った当初、とても共感したことを覚えています。

巨大IT企業グーグルの社内ではいくつものプロジェクトが動いています。その中でより生産性高く結果を出すチームの共通点が何かを突き止める。その調査を通して辿り着いた一つの答えが心理的安全性というものでした。

自然体の心で話し合いができ、建設的に議論をすること。ひとことという風通しが良いことだと思います。

弊社では「タラントを生かしましょう」というスローガンがあります。タラントはタレントの語源で「能力、才能」とも言える言葉で、わたしたち誰もが持っています。それを生かすには風通しが良いことが必要です。植物が芽を出し健康に成長するために風通しが重要であるように、私たちの身の回りでもとても大事なことだと思います。

風通しが良いこと。それは建設的な土台の上に築かれる空気のようなもので、お互いのタラントが自ずと輝き出すきっかけになります。

大切にしている経営理念にある「豊かな人間性」を育む土壌であり、その上でわたしたちはお客様に感動ある千人鮮色の住まいづくりを実践してまいります。

(株)高田建築事務所
代表取締役社長
高田清之介



Blog 1

音を楽しむリビングづくり

新居の生活が始まったスタッフSです。リビングに設置する液晶テレビ。最近では薄くてスタイリッシュなデザインの製品が多いのですが、その分そこから出てくる音は少し貧弱です。でも立派なステレオセットに占領されたリビングにはしたくないと考えていました。あまり存在を主張しないアイテムを選び、工夫をして、空間と一体になった心地よい音環境を目指してみました。機械に詳しくない妻が扱いやすく楽しめることも目標です。

スピーカーは壁付けできるものを選びました。小さな筐体はインテリアデザインの一つとして溶け込んでいます。また事前に確認しておいた柱の位置に確りと固定して、不要な壁の振動を抑えています。

2階へと緩やかにスペースを繋げることが一番の目的であるリビングの勾配天井ですが、もう一つ、音響効果にも期待しています。

間取りやデザインだけでなく、新居でこだわりの音を楽しみたい方も、ぜひ高田スタッフにご相談ください！

1	2	5	
	3		
	4	6	7

- 1 リビング全景
- 2 スピーカー
- 3 サブウパー
- 4 多機能なアンプ
- 5 音響時計
- 6 正面から
- 7 勾配天井

201911



S様邸外観

Blog 2

季節のコーディネート～クリスマス編



クリスマスといえばサンタさん!プレゼント!ケーキ!等々

まだまだたくさんありますが、

この時期しか見ないのが「クリスマスツリー」!!!

サンタさんももちろんですが、12月に入るとクリスマスソングと共に各所で見かけるようになりましたね。自然とわくわくした気分で心が躍ります。

住まいも季節に合わせてコーディネートすることで、暮らしがもっと楽しくなりますよね。

ツリーのライトをカラフルなものからブルーに変えたり、飾りつけのメインカラーを赤からゴールドに変えるだけでもガラッと印象が変わります。

この季節にしかないインテリアですが、だからこそ気分が上がるものにしたいですね。

私も自宅で小さいツリーを飾ってみました!

他にもあんなところやこんなところ。

みなさま メリークリスマス☆

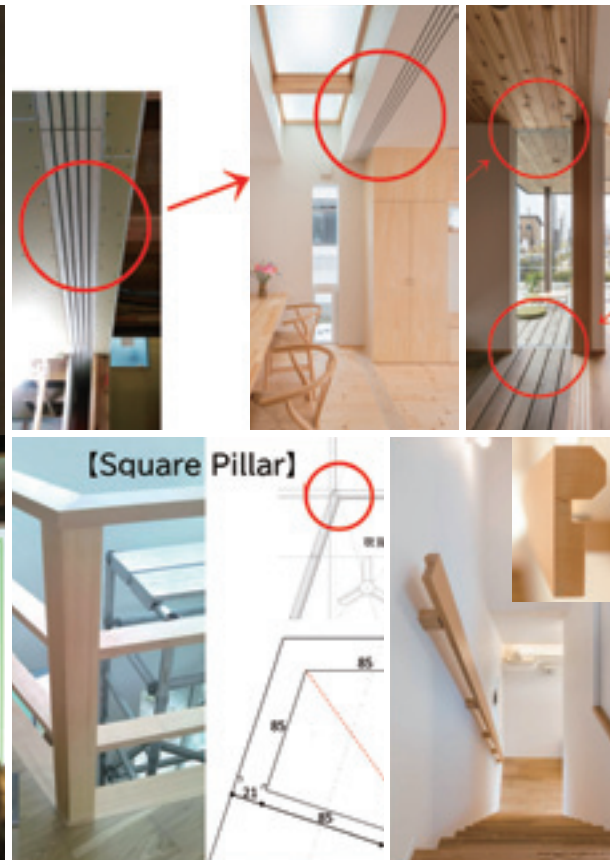
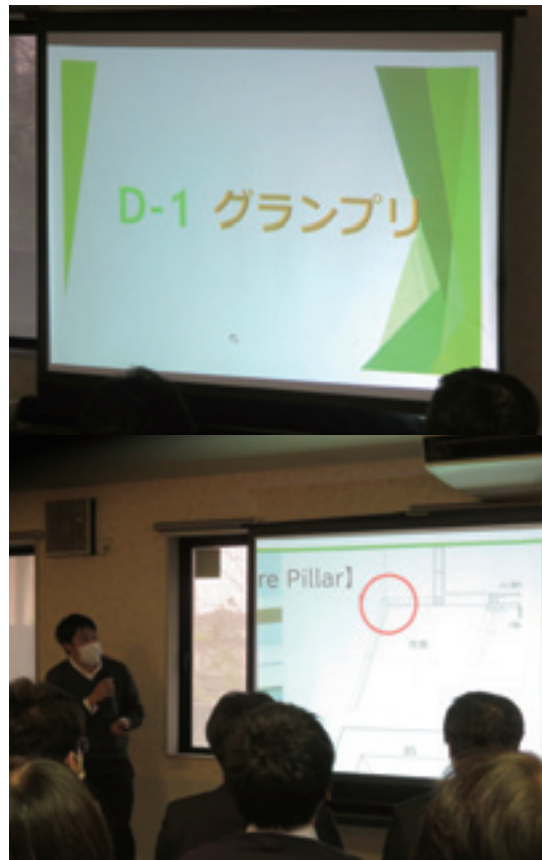
1	2	3
	4	5

- 1 サンタのオブジェたち
- 2 自宅のミニツリー
- 3 ブルーで清らかな美しさ
- 4 ゴールド×シルバー
- 5 甘すぎず大人っぽく

201912



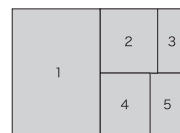
サンタ×千人鮮色



Blog 3

ディテール：巣づくりの調味料

毎冬恒例の『D1グランプリ』が行われました。
 「D」とは「ディテール：細部」の頭文字であり、このグランプリは現場監督同士で細かな工夫（ディテール）をプレゼンし、競い合う場となっています。ディテールを料理に置き換えて考えたとき、見せ場となる部分を「メインディッシュ」とすれば、その空間・雰囲気を引き立てる細かな工夫（ディテール）は「調味料」と言えます。
 私たちは日頃からお客様の喜ぶ顔を想い浮かべながら、より良い空間にするためにはどうしたらよいか考えています。打ち合わせでは語りきれない細かな部分（ディテール）は、担当スタッフや現場の職人さんたちと切磋琢磨しながら造り込んでいきます。
 そんな風につくってきた大切な住まいのお引渡しの際、お客様から「ありがとう」と言ってくれたときは、喜んでもらえて本当に良かったなと私たちが嬉しくなってきます。
 私たちのつくる住まいは随所に「ディテール」が隠れています。
 意外なところに隠れているかもしれませんよ・・・！



- 1 D1グランプリ風景
- 2 すっきり埋込状の襖居
- 3 中と外のラインを繋げる
- 4 受賞作品「5角形の柱」
- 5 オリジナル手すり

202001



ひし形の吹き抜け

Blog 4

はじめてさんのインテリアグリーン

晴れの日の少ない新潟の冬。窓の外がどんよりした景色でも、お部屋にひとつグリーンがあれば、それだけで気分も明るくなりますね。
 そこで、いつも新潟営業所内や見学会で、素敵なグリーンを飾ってくれているスタッフYに、初心者さんにもおすすめのグリーンを教えてもらいました。
 育てやすく、室内のインテリアとしても人気者のアイビー。
 ツルが垂れ下がる様子はとってもおしゃれ！
 きれいな緑から白の入ったものまで、ポトスには葉色の種類もたくさんあるので、お気に入りの模様を探すのも楽しいかもしれません☆
 アイビー・ポトスどちらも、基本の育て方は同じです。
 ○場所…窓辺など明るく風通しの良い場所
 ○水やり…土の表面が乾燥したら、鉢底から水が流れ出る位たっぷり気温が低い冬などは水やりを控え、一週間に1～2回
 まるいフォルムが可愛い多肉植物やサボテン。
 水やりの頻度もアイビー・ポトスよりも少なく、楽ちんです♪



- 1 アイビー
- 2 多肉植物
- 3 ポトス
- 4 斑入りのポトス
- 5 かわいい鉢とオブジェ

202002



四つ葉が楽しみ！



2020長岡築縁会

2月1日(土)・2日(日)の2日間

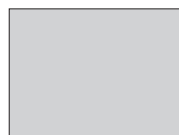
今年で21回目を迎える長岡築縁会(ちくえんかい)。
58組の築縁様(OB様)にご参加いただきました。

私自身も毎年楽しみにしている長岡築縁会は、高田スタッフと木族の会の業者さんで築5年までの築縁様宅を訪問し、築縁を深めるイベントです。久しぶりにお会いして、建築中の思い出話やご家族の話など、居心地の良い空間に思わず長居をしてしまいがちです・・・ホームページの竣工写真のように生活される前の建物ももちろん素敵なのですが、ご家族色にアレンジが加わったお住まいはさらに素敵に進化していました。

築縁会があることで「引き渡し後も高田建築事務所を身近に感じることができる」「安心できる」「今後も続けてほしい」など、たくさんの嬉しいお声をいただきました。

いつも温かく迎えてくださる築縁様に感謝です。

楽しいひととき!



2020年
第21回
築縁様 58家族
長岡木族の会 46社
タカダスタッフ 33名

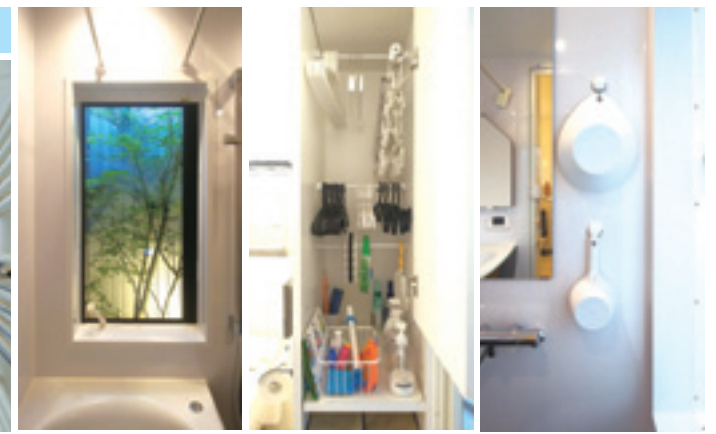
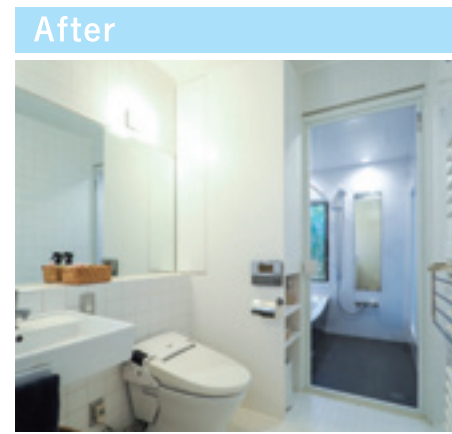
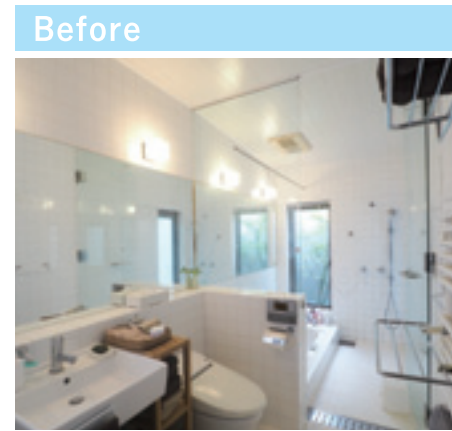
202002



スタッフCの浴室リノベーション

築16年の我が家。昨年、浴室リノベーションを行いました。解体着工日の朝、子供たちは「ありがとう」のメッセージを残し、最後のお別れです。本当に感謝!そして約3週間の工事期間を経て、ついに完成です!こだわりのドアまわりの成果もあり、収納とタイルがきれいにおさまりました。坪庭の窓も限界まで大きく残しました。窓を開けると露天風呂気分です。そして今回のリノベーションでとても使い勝手が良くなった収納。洗濯用のハンガーを突っ張り棒に収納し、下には浴室まわりで使うものを収納。ちなみに浴室はカウンターも棚も一切ありません。シャンプーなどは、ドア横の収納からその都度持って行き、お風呂から上がったなら収納に戻しています。はじめは面倒かなあ。とも思いましたが、ボトル下のヌメリと掃除の手間から解放され、本当に快適!おススメです。タイル風呂の開放感もとても良かったですが、お掃除のしやすさ、浴槽の保温力、使いやすい収納という利点が上回り、120%満足です。日々の暮らしを快適にするリノベーションとなり、ますます我が家が好きになりました♪

イメージパース



1	2
3	4 5 6

- 1 お気に入りタイルの風呂
- 2 16年間ありがとう
- 3 ついに完成!
- 4 露天風呂気分
- 5 収納力アップ!
- 6 快適!おススメ技

202003.07