

住宅完成見学会

1/11(土)・12(日)・13(月)

AM10:00～PM5:00 お気軽にご来場下さい。

My favorite place

お気に入りの場所を見つけよう

新しいこの住まいで、家族の特別な場所を探してみよう

L字型につくられたLDKには南東に開かれた大きな窓光をたくさん取り込んで、家族みんなでひなたぼっこ縁側と土間テラスが緑豊かなこの街とつなげてくれる

キッチンは家全体が見渡せる場所

畳スペースでお昼寝する姿も、外で遊んでいる様子も、しっかりと目が届くお料理しながらでも家族の気配を近くに感じられる

2階にはみんなで使える共有スペースが広々と！

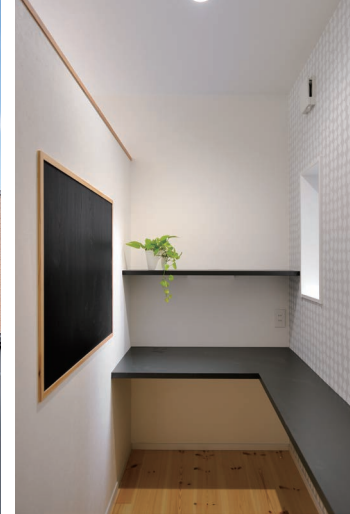
お友達を誘ってわいわい遊んだり

夜になったら家族でゆっくりと過ごすスペースになる

家族で過ごす場所 ひとりで過ごす場所

たくさんの居場所がひとつになった住まい

今日はどこで過ごすか



Y様邸 長岡市川崎(Well White かわさき6)

※当日はのぼり旗を目印にご来場下さい。

楽舞るメッセージ 第840回



恐れ入りますが、ご来場の際は、くつ下をはいてお越し下さい。



リフォーム・増改築も
お気軽にご相談下さい。



(株)高田建築事務所

新潟県知事許可(特-30)第16730号

TEL.0258-36-1230 (代)

本社 / 〒940-1105 新潟県長岡市摂田屋 5-6-22 E-mail: info@takada-arc.com

新潟営業所 / 〒950-0948 新潟市中央区女池南 3-5-15 TEL.025-284-4700 (代)

http://www.takada-arc.com

私たちの手づくりです。ぜひ、お出かけください。 | 長岡木族の会(協力業者会)

Well White かわさき 6

長岡市川崎6丁目

スーパー・商業施設が徒歩圏内
バイパス沿い・長岡駅へのアクセスも便利な好立地

まちに **緑** をつくって住む。

緑に囲まれた遊歩道を中心に、6つの家族が緑と共に暮らす

Well White 『かわさき 6』

長岡市川崎6丁目

国道8号線に沿ってひろがる町。

近隣には商業施設も多数あり、小学校・中学校も徒歩圏内。

子育て世代をはじめあらゆる世代におすすめです。

6つの土地、全てが緑豊かな遊歩道に面しています。

遊歩道に向け Open

道路からは Close

程よい距離感を保つ中間領域が生まれます。

緑を近くに感じるお住まいで、

穏やかな暮らしを始めてみませんか



売主につき、
仲介手数料無し
建築条件付き

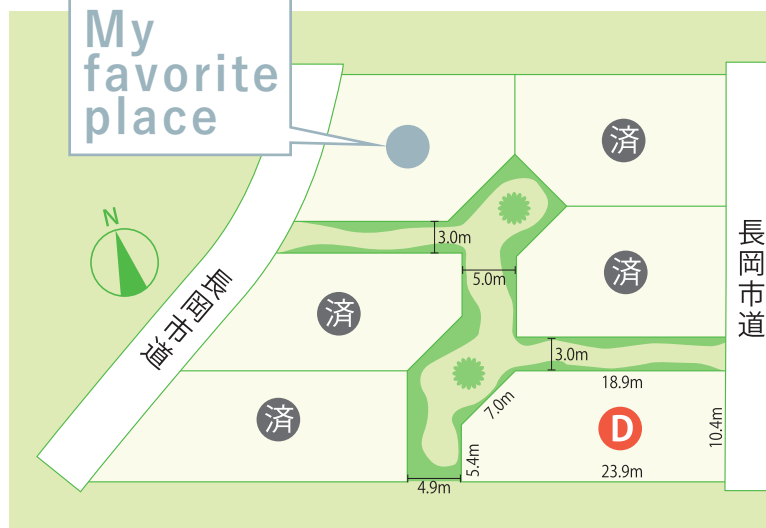
詳細や販売状況などお気軽に
お問合せください

0258-39-2919



住宅完成見学会
1/11・12・13

My
favorite
place



【建築条件付 分譲宅地】長岡市川崎6丁目6区画

●物件概要 建築条件付分譲宅地 (前面道路融雪有)

	土地面積	販売価格	3.3m ² (坪単価)
D	237.65 m ² (71,88 坪)	¥11,428,920	¥159,000

●名称/かわさき6 ●事業主/株式会社フォレス・タカダ ●許可番号/長岡市指令部開都第3号 ●売主/株式会社フォレス・タカダ ●設計・施工/株式会社高田建築事務所 ●所在地/長岡市川崎6丁目 ●事業規模/施工区域面積:1,628 m²(約492.47 坪) ●販売区画数/6区画(共有持分の箇所あり) ●面積/203.48 m²(61.55 坪) ~ 249.65 m²(75.51 坪) ●販売価格/3.3 m²(坪)あたり、15.0万円~16.2万円 ●販売価格/総額 9,893,750円~11,428,920円 ●地目/宅地 ●用途地域/第2種中高層住居専用地域 ●建蔽率/60% ●容積率/200% ●前面道路/東側:東幹線47号線 道路幅7.9m 西側:長岡221号線 道路幅6.3m ●道路負担/なし。ただし遊歩道部分の負担有 ●ライフライン/水道・ガス宅地内引込済 ●交通/バス停:野口(長岡市)まで、徒歩1分 ●取引態様/売主 ●広告制作年月日/2018年7月 ●水道加入金/負担有 ●遊歩道管理組合加入金及び維持管理費/負担有 ●建築条件付きの売土地になります。土地売買契約後3ヶ月以内に(株)高田建築事務所と建物請負契約を締結することを条件とします。この期間中に建物請負契約を締結できない場合は、土地売買契約は白紙解除となり受領済の手付金等は全てお返し致します。



企画・建築設計・施工



(株)高田建築事務所
新潟県知事許可(特-30)第16730号

本社/長岡市撰田屋5-6-22 tel. 0258-36-1230
新潟営業所/新潟市中央区女池南3-5-15 tel. 025-284-4700

ホームページアドレス → www.takada-arc.com
E-mail: info@takada-arc.com

販売(売主)

(株)フォレス・タカダ 長岡市撰田屋 5-6-22 tel 0258-39-2919

新潟県知事許可(7)第3591号 (社)新潟県宅地建物取引業協会会員 (社)首都圏不動産公正取引協議会会員